



Bod č.: 5

Poslední aktualizace: 22.04.2024 13:35

Návrh usnesení
pro 15. zasedání Zastupitelstva města Kraslic, které se uskuteční dne
10.04.2024

Věc: Návrh opatření obecné povahy - Zavedení místního koeficientu pro vymezené nemovité věci

Předkladatel: Ing. Jan Šimek, starosta města

Zpracovatel: Mgr. Romana Neckářová, vedoucí odboru ekonomiky a financí

Zastupitelstvo města Kraslice

I. Projednalo

1. návrh opatření obecné povahy - Zavedení místního koeficientu pro vymezené nemovité věci

II. Vydává

1. návrh opatření obecné povahy - Zavedení místního koeficientu pro vymezené nemovité věci

III. Ukládá

1. tajemníkovi Městského úřadu Kraslice, aby prostřednictvím odboru ekonomiky a financí zajistil zveřejnění návrhu opatření obecné povahy na úřední desce Městského úřadu Kraslice.

Zodpovídá: Mgr. Romana Neckářová, vedoucí odboru ekonomiky a financí

Termín plnění: 11.04.2024

Důvodová zpráva:

Návrh opatření obecné povahy je předkládán zastupitelstvu města (dále jen ZM) na základě novely zákona o dani z nemovitých věcí.

Obecně závazné vyhlášky, kterými byl stanoven místní koeficient pro jednotlivou část obce, se použijí naposledy pro zdaňovací období roku 2024. Nelze je tedy použít pro zdaňovací období roku 2025. Jedinou výjimkou je situace, kdy by se jednotlivá část obce zcela překrývala s katastrálním územím, či městskou částí / městským obvodem.

Pokud se obec rozhodne zachovat místní koeficient, který se vztahuje na jiné území nežli území celé obce, jednotlivého katastrálního území, jednotlivé městské části / městského obvodu, či jednotlivé skupiny nemovitých věcí, je nutné vydat opatření obecné povahy a v něm označit předmětné nemovité věci.

ZM je v tuto chvíli předkládán návrh opatření obecné povahy, který v případě schválení bude na 30 dnů zveřejněn na úřední desce města. K tomuto návrhu mohou osoby, jichž se opatření dotýká, mohou podávat námitky. Své námitky mohou tyto osoby také sdělit na veřejném projednání návrhu opatření obecné povahy, které se uskuteční 29. 4. 2024. Po vypořádání námitek bude opatření obecné povahy znovu



Město Kraslice – Náměstí 28. října 1438, 358 20 Kraslice

Zastupitelstvo města Kraslic

Bod č.: 5

Poslední aktualizace: 22.04.2024 13:35

schvalovat ZM na svém jednání 30. 5. 2024. Následně se toto opatření opět zveřejní na úřední desce města po dobu 14 dnů a následně se opatření obecné povahy odešle na finanční úřad. Termín pro odeslání na finanční úřad je do 30. 6. 2024.

Obecně závazná vyhláška města Kraslice o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, kterou má město schválenou s účinností od 1.1.2025, bude muset být přepracována a bude předložena ke schválení ZM v červnu 2024.

Přílohy:

Návrh opatření obecné povahy .docx

Podklad pro opatření obecná povahy.xlsx

Návrh usnesení.pdf